

POLITECHNIKA WARSZAWSKA

Decyzja nr 209/2025
Rektora Politechniki Warszawskiej
z dnia 6 października 2025 r.

w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych w Politechnice Warszawskiej

Na podstawie § 7 ust. 1 i 5 zarządzenia nr 117/2021 Rektora PW w sprawie gospodarki lokalami mieszkalnymi i lokalami użytkowymi w budynkach mieszkalnych Politechniki Warszawskiej i ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172, z późn. zm.), postanawia się, co następuje:

§ 1

1. Dla umów najmu lokali mieszkalnych w Politechnice Warszawskiej zawartych na czas nieokreślony ustala się miesięczną stawkę czynszu w wysokości 15 zł/m², z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dla umów najmu zawartych na czas nieokreślony dotyczących lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku przy ul. Grażyny 3 w Warszawie ustala się miesięczną stawkę czynszu w wysokości 14 zł/m².

§ 2

Dla umów najmu lokali mieszkalnych w Politechnice Warszawskiej zawartych na czas określony ustala się miesięczną stawkę czynszu w wysokości:

- 1) 19 zł/m² – w przypadku, gdy łączny okres najmu nie przekracza 10 lat;
- 2) 23 zł/m² – w przypadku, gdy łączny okres najmu przekroczył 10 lat, zgodnie z § 3 ust. 3 zarządzenia nr 117/2021 Rektora PW w sprawie gospodarki lokalami mieszkalnymi i lokalami użytkowymi w budynkach mieszkalnych Politechniki Warszawskiej.

§ 3

Tracą moc decyzje:

- 1) nr 349/2021 Rektora PW z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych w Politechnice Warszawskiej, dla umów najmu zawieranych na czas określony po dniu 2 grudnia 2021 r.;
- 2) nr 320/2022 Rektora PW z dnia 12 grudnia 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych w Politechnice Warszawskiej dla umów najmu zawartych na czas nieokreślony.

§ 4

Decyzja wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 1 marca 2026 r.

REKTOR

prof. dr hab. inż. Krzysztof Zaremba