

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA
DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
ZA 2025 r.**

I. Objąsnienia do bilansu.

1. *Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz innych składników aktywów trwałych, z uwzględnieniem stanu na początek roku obrotowego, tytułów zmian w ciągu roku oraz stanu na koniec roku obrotowego, przedstawia załącznik nr 1 do informacji dodatkowej.*

W 2025 roku Uczelnia:

- nie uzyskała dodatkowych decyzji wojewody zmieniających stan prawny posiadanych gruntów,
- zgodnie z Postanowieniem Sądu Rejonowego dla Warszawy - Woli II Wydział Cywilny o stwierdzenie nabycia własności nieruchomości przez zasiedzenie Politechnika Warszawska nabyła prawo do nieruchomości położonej w dzielnicy Wola w Warszawie, przy ul. Księcia Janusza nr 39, stanowiącą zabudowaną działkę o nr 34 z obrębu ewidencyjnego 6-06-06, o powierzchni 0,5935 ha (5 935 m²) o wartości 20 084 000,00 zł zgodnie z operatem szacunkowym.

W ewidencji księgowej znajduje się również prawo wieczystego użytkowania gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, którego Uczelnia jest użytkownikiem wieczystym. Wartość posiadanego prawa użytkowania wieczystego przedstawia załącznik nr 1.

2. *Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych.*

Stan środków trwałych oraz inwestycji długoterminowych wykazanych w bilansie odzwierciedla ich realną wartość.

Szczegółowe informacje o zmianach w wycenie inwestycji długoterminowych zawiera załącznik nr 1.

3. *Koszty zakończonych prac rozwojowych.*

Wyszczególnienie	Wartość początkowa	Okres amortyzacji	Wartość odpisów amortyzacyjnych	Uwagi
1	2	3	4	5
Koszty zakończonych prac rozwojowych.	3 854 436,16	Okres amortyzacji wynosi 5 lat, roczna stawka amortyzacji wynosi 20%	1 541 774,48	Do pełnego zamortyzowania pozostało 3 lata

4. Wartość gruntów użytkowanych przez Politechnikę Warszawską ujętych w ewidencji pozabilansowej oraz tytuły prawne do tych gruntów przedstawia poniższa tabela

Tytuł prawny do gruntu	Stan na początek roku obrotowego		Zmiany w ciągu roku		Stan na koniec roku obrotowego	
	pow. m ²	Wartość	pow.m ²	Wartość	pow. m ²	Wartość
Wieczyste użytkowanie	1 085 532	20 841 626,00			1 085 532	20 841 626,00
Władanie	17 623	5 493 505,00	-5 935	-1 219 880,00	11 688	4 273 625,00
Użyczenie	3 146	4 547 992,00			3 146	4 547 992,00
Ogółem	1 106 301	30 883 123,00	-5 935*	-1 219 880,00	1 100 366	29 663 243,00

* wyksięgowanie z ewidencji pozabilansowej dotyczy zmiany stanu prawnego: nabycie przez PW gruntu przez zasiedzenie, zgodnie z postanowieniem sądu.

5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez PW środków trwałych i WNiP, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów

Grupa środków trwałych	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w ciągu roku		Stan na koniec roku obrotowego
		zwiększenia	zmniejszenia	
Wartości Niematerialne i Prawne	0,00	5 716 952,04		5 716 952,04
Urządzenia techniczne i maszyny	3 721 381,20	2 148 228,00	363 423,00	5 506 186,20
Środki transportu	135 244,99			135 244,99
Inne środki trwałe	54 213,00	29 785,00	28 413,00	55 585,00
Razem	3 910 839,19	7 894 965,04	391 836,00	11 413 968,23

6. Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych (udziałów, obligacji).

Rodzaj posiadanych papierów wartościowych	Wartość wykazana w bilansie na koniec roku obrotowego	Wartość nominalna na koniec roku obrotowego	Łączna liczba
Udziały	1 669 759,00	2 026 759,00	994
Obligacje skarbowe nr PS 0527	21 753 420,00	21 710 000,00	21 710
Obligacje skarbowe nr WZ 1127	38 892 756,00	38 920 000,00	38 920
Obligacje skarbowe nr WZ 1131	6 999 146,00	7 238 000,00	7 238
Obligacje skarbowe nr DS 0432	9 841 040,00	11 605 000,00	11 605
Obligacje skarbowe nr DS 1033	24 536 001,60	22 948 000,00	22 948
Obligacje skarbowe nr PS 0728	18 724 480,00	17 210 000,00	17 210
Obligacje skarbowe nr WZ 0533	5 564 890,00	5 737 000,00	5 737
Obligacje skarbowe nr OK 0426	8 518 950,00	8 605 000,00	8 605
Obligacje skarbowe nr WS 0429	21 163 266,00	20 079 000,00	20 079
Obligacje skarbowe nr WZ 1129	16 889 894,00	17 210 000,00	17 210
Obligacje skarbowe nr DS 1034	22 487 422,00	22 580 000,00	22 580
Obligacje skarbowe nr WZ 0330	33 118 086,00	33 870 000,00	33 870
Obligacje skarbowe nr PS 0130	40 601 662,50	39 515 000,00	39 515
Obligacje skarbowe nr OK 0127	16 332 843,00	16 934 000,00	16 934
Ogółem	287 093 616,10*	286 187 759,00	

*z kwoty ogółem 287 093 616,10 zaliczono do:

- długoterminowych aktywów finansowych - udziały i obligacje: PS 0527, WZ 1127, WZ 1131, DS 0432, DS 1033, PS 0728, WZ 0533, WS 0429, WZ 1129, DS 1034, WZ 0330, PS 0130, OK 0127
o wartości 278 574 666,10
- krótkoterminowych aktywów finansowych – obligacje: OK 0426
o wartości 8 518 950,00

7. *Dane o odpisach aktualizujących wartość należności z podziałem na grupy należności zawiera załącznik nr 2 do informacji.*

Politechnika Warszawska urealniła stan należności dokonując w 2025 r. odpisu aktualizującego na kwotę 3 336 779,64

Rozwiązano bądź wykorzystano odpisy na kwotę 2 130 964,77
z tego:
- w wyniku umorzenia należności bądź uznania za nieściągalne 1 807 884,68
- w wyniku spłaty należności, z tego: 323 080,09
* należność główna 256 136,67
* odsetki 66 943,42

Wartość odpisu na 31.12.2025 r. wynosi 25 182 521,54
i koryguje należności prezentowane w bilansie.

Tytuł	Wartość brutto	Stan odpisów aktualizacyjnych	Wartość netto
1	2	3	4
Aktywa poz. B.II Należności krótkoterminowe w tym:			
	74 275 795,60	25 182 521,54	49 093 274,06
z tytułu dostaw i usług	23 938 874,40	13 488 198,94	10 450 675,46
z tytułu realizowanych projektów	26 628 942,31	2 540 468,56	24 088 473,75
dochodzone na drodze sądowej	7 734 521,73	7 734 521,73	0,00
pozostałe	15 973 457,16	1 419 332,31	14 554 124,85

8. *Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji nie dotyczy*

9. *Zmiany w funduszu własnym w 2025 r. przedstawia „Zestawienie zmian w kapitale własnym”, stanowiąca część sprawozdania finansowego.*

10. *Propozycje co do sposobu podziału zysku za rok obrotowy 2025:*

Na podstawie art.409 ust.3 ustawy prawo o szkolnictwie wyższym i nauce, zysk netto uczelni przeznaczają się na fundusz zasadniczy.

Zysk netto za rok obrotowy 2025 50 147 773,15

z tego: przeznaczony na fundusz zasadniczy 50 147 773,15

11. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia przedstawia poniższe zestawienie

Tytuł rezerwy	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Rozwiązanie / wykorzystanie	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6
Pasywa poz. B.I. Rezerwy na zobowiązania z tego:	172 456 754,54	30 143 849,58	453 857,13	15 250 425,86	186 896 321,13
rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	104 644 109,00	10 205 211,00			114 849 320,00
rezerwa na wynagrodzenia i pozostałe koszty	64 324 919,69	13 351 922,52	453 857,13	14 256 569,51	62 966 415,57
rezerwa na przewidywane straty	3 487 725,85	6 586 716,06		993 856,35	9 080 585,56

12. Podział zobowiązań wg okresów wymagalności przedstawia załącznik nr 3 do informacji.

Zobowiązania Uczelni z wyłączeniem funduszy specjalnych wynosiły na koniec roku obrotowego:	168 657 100,77
z tego przypada na zobowiązania z tytułu:	
- pożyczki	468 061,00
- dostaw robót i usług	21 838 091,52
- ubezpieczeń społecznych	52 056 954,95
- podatków i innych rozrachunków publiczno-prawnych	16 557 796,16
- wynagrodzeń	47 466 666,24
- inne zobowiązania	30 269 530,90

13. Łączna kwota zobowiązań zabezpieczeń na majątku Politechniki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

Hipoteka kaucyjna (do kwoty 30 mln zł) oraz prawo pierwokupu i prawo pierwszeństwa nabycia przysługujące dzierżawcy, które jest ujawnione w księgach wieczystych, powadzonych dla terenu położonego w Płocku, zgodnie z wykazaniem zobowiązaniem warunkowym z punktu 16 niniejszej informacji.

14. Wykaz istotnych pozycji czynnych rozliczeń międzyokresowych i rozliczeń międzyokresowych przychodów przedstawia poniższe zestawienie:

Tytuły	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3
Aktywa poz. A.V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe: - koszty prac rozwojowych	1 025 399,62	3 659 283,76
Aktywa poz. B.IV Rozliczenia międzyokresowe czynne z tego:	50 989 760,23	61 979 400,43
opłacone świadczenia na rok następny w tym: m.in. koszty prenumeraty czasopism na rok następny	3 965 750,96	4 106 972,25
należności z tytułu częściowo wykonanych usług	1 483 854,40	1 399 575,29
kwoty przekazane konsorcjantom na realizację projektów	42 629 714,64	51 547 693,93
Odsetki naliczone na dzień bilansowy od obligacji	2 825 357,23	4 889 196,96
Nieodliczony podatek od przychodów z budynków	85 083,00	35 962,00

Pasywa poz. B.IV. Rozliczenia międzyokresowe przychodów z tego:	430 753 483,63	444 626 912,38
dotacje, darowizny dot. majątku trwałego	199 770 759,45	235 125 944,67
otrzymane środki na realizację IDUB	51 138 080,22	13 779 316,03
dotacja na działalność badawczą (SPUB)	1 902 481,45	2 170 329,50

otrzymane środki krajowe na realizację projektów badawczych i dydaktycznych	55 698 092,90	60 233 585,77
otrzymane środki z funduszy strukturalnych na realizację projektów badawczych i dydaktycznych	818 150,22	8 499 535,78
otrzymane środki pochodzące z bezzwrotnej pomocy zagranicznej na realizację projektów dydaktycznych i badawczych	34 731 902,55	38 836 949,05
zapłaty, przedpłaty na przyszłe świadczenia i usługi, pozostałe	86 694 016,84	85 981 251,58

15. Powiązanie między pozycjami bilansu, w przypadku gdy składnik aktywów lub pasywów jest wykazywany w więcej niż jednej pozycji bilansu nie dotyczy

16. Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych niewykazywanych w bilansie

Jako zobowiązania warunkowe w księgach Uczelni występuje hipoteka kaucyjna w kwocie 30 000 000,00 zł, ustanowiona w 2005 roku na rzecz Agromex Development Sp. o.o. w Warszawie i przeniesiona w 2014 r. na rzecz firmy Atrium Poland 1 Sp. z o.o. W dniu 16.01.2023r. spółka Atrium Poland 1 sp. z o.o. zmieniła nazwę na KAUF LAND POLSKA DEVELOPMENT Sp. z .o.o. oraz zmieniła siedzibę z Warszawy na Wrocław. Hipoteka stanowi zabezpieczenie nakładów poniesionych przez Spółkę na dzierżawionych obiektach w Płocku.

17. Stan funduszy specjalnych w 2025 r. wg rodzajów przedstawia poniższe zestawienie.

Na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w tym ustawy prawo o szkolnictwie wyższym i nauce, ustawy o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych oraz statutu Uczelnia tworzy następujące fundusze specjalne:

- zakładowy fundusz świadczeń socjalnych,
- fundusz stypendialny,
- własny fundusz stypendialny,
- fundusz wsparcia osób niepełnosprawnych,
- fundusz wsparcia studentów i doktorantów.

Rodzaj funduszu	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3
Pasywa poz. B.III.4. Fundusze specjalne	31 273 274,54	23 750 143,01

- zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	21 749 420,32	17 425 302,41
- fundusz stypendialny	3 961 461,38	1 881 042,9
- własny fundusz stypendialny	3 594 916,78	3 026 996,74
- fundusz wsparcia osób niepełnosprawnych	58 378,96	4 570,03
- fundusz wsparcia studentów i doktorantów	1 909 097,10	1 412 230,93

18. Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT, o którym mowa w art. 62a ust. 1 Prawo bankowe.

Politechnika posiada wydzielone rachunki bankowe dla rozliczeń podatku VAT. Na dzień 31.12.2025 r. stan środków pieniężnych na rachunkach VAT wynosił 137 760,84 zł

19. Liczba akcji obejmowanych przez akcjonariuszy w zamian za wkłady niepieniężne nie dotyczy

20. Objasnienia do instrumentów finansowych

Zgodnie z terminem wykupu w dniu 25 października 2025 roku zostało wykupionych 5 737 zerokuponowych obligacji skarbowych nr OK1025 na łączną wartość nominalną 5 737 000,00 zł, które Politechnika Warszawska otrzymała w 2023 roku (na podstawie listu emisyjnego nr 30/2023 Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 7 marca 2023 r.).

Na dzień bilansowy wartość obligacji będących w posiadaniu Politechniki Warszawskiej została ustalona na podstawie notowań Giełdy Papierów Wartościowych z dnia 30 grudnia 2025 roku. Kurs przyjęty do wyceny obligacji wynosił odpowiednio:

PS 0527	1 002,00 zł
WZ 1127	999,30 zł
WZ 1131	967,00 zł
DS 0432	848,00 zł
DS 1033	1 069,20 zł
PS 0728	1 088,00 zł
WZ 0533	970,00 zł
OK 0426	990,00 zł
WS 0429	1 054,00 zł
WZ 1129	981,40 zł
DS 1034	995,90 zł
WZ 0330	977,80 zł
PS 0130	1 027,50 zł
OK 0127	964,50 zł

Różnice z wyceny rozliczone zostały poprzez wynik finansowy w kwocie 9 188 905,60 zł jako przychody finansowe oraz w kwocie 51 059,30 zł jako koszty finansowe.

II. Objasnienia do rachunku zysków i strat

1. Struktura rzeczowa przychodów netto ze sprzedaży wyrobów gotowych i usług, koszty oraz wynik finansowy.

Przychody wg źródeł finansowania oraz koszt własny podstawowej działalności operacyjnej, pozostałe przychody i koszty operacyjne oraz przychody i koszty finansowe przedstawia poniższa tabela:

Lp	Rodzaj działalności	Poprzedni rok obrotowy	Bieżący rok obrotowy	kol.4/kol.3
1	2	3	4	5
1.	Przychody z podstawowej działalności operacyjnej z tego:	1 275 275 786,88	1 312 189 359,03	102,89
-	Subwencja	896 644 980,64	946 316 853,23	105,54
-	Dotacje z budżetu państwa	1 920 357,35	3 612 414,07	188,11
-	Środki z budżetu samorządów	711 953,18	862 005,95	121,08
-	Opłaty za usługi edukacyjne	70 733 881,90	74 127 260,32	104,8
-	Środki na realizację projektów finansowanych przez NCBiR	45 367 458,10	37 207 223,98	82,01
-	Środki na realizację projektów finansowanych przez NCN	24 050 320,77	27 548 265,28	114,54
-	Środki na finansowanie współpracy naukowej z zagranicą	31 353 891,09	29 050 696,00	92,65
-	Sprzedaż pozostałych prac i usług badawczych i rozwojowych	28 793 286,90	25 790 638,43	89,57
-	Środki na realizację programów i przedsięwzięć Ministra	15 766 101,18	16 674 267,97	105,76
-	Pozostałe przychody z podstawowej działalności operacyjnej	156 870 723,39	145 731 121,15	92,9
	w tym			
-	- przychody z projektu IDUB	65 406 506,41	25 089 663,84	38,36
-	- przychody z proj. finans. ze śr. funduszy strukturalnych	5 351 762,76	28 269 139,53	528,22
-	- przychody Domów Studenckich	32 062 337,28	32 447 061,36	98,81
-	Przychody z działalności gospodarczej	0,00	0,00	0,00
-	Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby	3 062 832,38	5 268 612,65	172,02

2	Koszty własne podstawowej działalności operacyjnej	1 293 267 586,14	1 342 792 612,76	103,83
3	Wynik na podstawowej działalności operacyjnej	-17 991 799,26	-30 603 253,73	170,1
4	Wynik na sprzedaży towarów	25 791,25	23 872,13	92,56
5	Pozostałe przychody operacyjne	40 881 537,45	50 341 400,41	123,14
6	Pozostałe koszty operacyjne	13 311 630,57	10 289 682,49	77,3
7	Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	27 569 906,88	40 051 717,92	145,27
8	Przychody finansowe	35 192 447,41	47 208 854,06	134,14
9	Koszty finansowe	6 955 970,02	6 487 738,23	93,27
10	Wynik na działalności finansowej	28 236 477,39	40 721 115,83	144,21
11	Ogółem wynik brutto	37 840 376,26	50 193 452,15	132,65
12	Podatek dochodowy	51 793,00	45 679,00	88,2
13	Wynik finansowy netto	37 788 583,26	50 147 773,15	132,71

2. Zmiana stanu produktów

Zmiana stanu produktów wykazana w rachunku zysków i strat w kwocie -6 718 813,28 dotyczy:

- zmiany stanu rezerw	-8 846 706,88
z tego na:	
• niewykorzystane urlopy	453 857,13
• świadczenia emerytalne i nagrody jubileuszowe	-10 205 211,00
• remonty budynków	268 576,11
• pozostałe rezerwy	636 070,88
- zmiany stanu produktów gotowych	-27 153,49
- zmiana stanu robót w toku	2 155 047,09

3. Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki w tym środków trwałych w budowie.

Wyszczególnienie	Kwota w zł
1	2
Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki	5 268 612,65
z tego:	
- koszty usług wewnętrznych na rzecz zakładowego funduszu świadczeń socjalnych	157 408,90
- koszty usług wewnętrznych na rzecz funduszu wsparcia osób niepełnosprawnych	41 793,81

- koszty usług wewnętrznych na rzecz nakładów na środki trwałe w budowie	274 000,00
- koszty prac rozwojowych	2 633 884,14
- koszty ośrodków wypoczynkowych nie sfinansowane przychodami własnymi	2 145 675,15
- wyroby gotowe przekazane na własne potrzeby, ujawnione niedobory i nadwyżki wyrobów gotowych	15 850,65

4. Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego brutto za rok 2025 przedstawia załączona nota podatkowa.

5. Poniesione w ostatnim roku oraz planowane na rok następny nakłady na niefinansowe aktywa trwałe:

Wyszczególnienie	Kwota w zł
1. Nakłady na niefinansowe aktywa trwałe	184 023 615,84
z tego:	
a) nakłady na rzeczowe aktywa trwałe	181 846 151,28
z tego przypada na:	
- środki trwałe w budowie na ŚT	142 696 368,82
- środki trwałe w budowie na WNiP	344 866,20
- środki trwałe pozostałe	38 804 916,26
b) nakłady na wartości niematerialne i prawne	2 177 464,56
2. Niefinansowe aktywa trwałe związane z ochroną środowiska	0,00
3. Niefinansowe aktywa trwałe razem	184 023 615,84

6. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Koszty poniesione w roku obrotowym 2025 na budowę środków trwałych (w zł)			
Koszty wytworzenia	Środki trwałe w budowie		
	Stan na dzień bilansowy 31.12.2025	Oddane do użytkowania w roku obrotowym na środki trwałe i wartości niematerialne i prawne	Oddane do użytkowania w roku obrotowym na niskocenne składniki majątku (konto pozabilansowe), na materiały i inwestycje zaniechane
Razem, w tym:	76 482 357,37	65 802 253,66	756 623,99
odsetki	0,00	0,00	0,00
różnice kursowe	40 387,12	2 421,95	0,00

Źródłem finansowania nakładów były:

Wyszczególnienie	Kwota w zł
1	2
1. Środki obce	130 984 027,15
w tym:	
- środki z funduszy strukturalnych	60 369 323,81
- dotacja dydaktyczna budowlana	22 340 808,63
- środki IDUB	12 984 670,90
- subwencja COVID19	11 571 949,86
- subwencja	9 818 231,40
- środki z NCN	5 179 945,96
- środki z NCBiR	3 882 241,45
2. Środki własne	53 039 588,69

Planowane na rok 2026 nakłady na niefinansowe aktywa trwałe wynoszą	316 000 000,00
Planowane na rok 2026 nakłady na niefinansowe aktywa trwałe związane z ochroną środowiska	0,00

III. Kursy przyjęte do wyceny.

Do wyceny na dzień bilansowy należności, zobowiązań, środków pieniężnych i innych pozycji sprawozdania wyrażonych w walutach obcych, przyjęto średnie kursy walut z tabeli nr. 251A/NBP/2025 z dnia 2025-12-31

Nazwa waluty	Kod waluty	Przyjęty kurs
1	2	3
dolar amerykański	USD	3,6016
euro	EUR	4,2267
frank szwajcarski	CHF	4,539
funt szterling	GBP	4,8399
korona szwedzka	SEK	0,3908
lira turecka	TRY	0,0837
jen (Japonia) (100JPY)	JEN	2,2994

IV. Objasnienia do rachunku przeplywów pieniężnych.

Rachunek przeplywów pieniężnych stanowi część sprawozdania finansowego.
Struktura środków pieniężnych do sprawozdania z rachunku przeplywów pieniężnych przedstawia się następująco:

A	Przeplywy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	57 561 543,71
I	Zysk netto	50 147 773,15
II	Korekty razem	7 413 770,56
II.1	amortyzacja	52 824 000,08
	amortyzacja w rachunku zysków i strat	60 195 908,94
-	w tym amortyzacja jednorazowa	7 371 908,86
II.3	odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	27 612,92
-	w tym odsetki zapłacone od pożyczki	27 612,92
II.7	zmiana stanu należności	21 792 781,27
	<i>bilansowa zmiana</i>	20 514 651,27
	korekta należności z tytułu zakończonych inwestycji budowlanych zwiększające fundusz zasadniczy	1 278 130,00
II.8	zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych	-5 659 163,56
	<i>bilansowa zmiana</i>	436 366,81
	korekta zobowiązań z tytułu nabyć WNiP i rzeczowych aktywów trwałych	-6 095 530,37
II.9	zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-64 946 789,88
	<i>bilansowa zmiana</i>	2 883 788,55
	korekty z tytułu:	
-	rozliczenie dotacji inwestycyjnej na fundusz zasadniczy	24 075 125,91
-	darowizny środków trwałych	-93 000,00
-	dotacje przeznaczone na cele inwestycyjne	-91 812 704,34
II.10	inne korekty, z tego:	-8 681 022,29
	wycena obligacji na 31.12.2025 r.	-9 137 846,30
	wykorzystanie zaliczki z 2024 r. na poczet środków trwałych w budowie – na zakup środków trwałych amortyzowanych jednorazowo	9 293,27
	korekta stawki VAT nakładów na środki trwałe w budowie poniesionych w 2024 r., korekta VAT środka trwałego zakupionego w 2024 r. w związku ze zmianą przeznaczenia	447 530,74
III	Przeplywy netto z działalności operacyjnej	57 561 543,71
B	Przeplywy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	-176 044 211,35
C	Przeplywy środków pieniężnych z działalności finansowej	91 743 019,42
D	Przeplywy pieniężne netto razem	-26 739 648,22
E	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	-27 247 808,37
	w tym zmiana z tytułu różnic kursowych, na którą składają się:	-508 160,15
-	różnice kursowe na początek okresu	1 656 160,80
-	różnice kursowe na koniec okresu	-2 164 320,95
F	Środki pieniężne na początek okresu	623 122 499,33
G	Środki pieniężne na koniec okresu	596 382 851,11
	w tym o ograniczonej możliwości dysponowania, w tym:	27 700 990,31
-	środki na rachunkach wydzielonych funduszy (w tym ZFŚS)	4 400 181,02

-	otrzymane kaucje, zabezpieczenie należytego wykonania umów	4 586 210,97
-	otrzymana wadła	5 568 307,30
-	śródkł zgrómadzone na rachunkach VAT	137 760,84
-	ódssetki do zwrotu	2 686 604,75
-	niewykorzystane śródkł na realizację projektów	9 350 925,43

V. Objaśnienia do niektórych umów, istotnych transakcji i zagadnień osobowych

1. Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe

Grupa zawodowa	Przeciętne zatrudnienie
1	2
Badawczo-dydaktyczni	1 600,8
Badawczy	177,2
Dydaktyczni	526,1
Administracyjno-ekonomiczni	1 210,4
Bibliotekarze	61,4
Działalności artystycznej	8,3
Informatycy	81,4
Inżynierijno-techniczni	237,7
Naukowo-badawczy	36,0
Naukowo-techniczni	28,5
Pracownicy obsługi	511,1
Pracownicy wydawnictw i poligrafii	4,3
Pracownicy na stanowiskach robotniczych	115,4
Zatrudnienie ogółem*	4 598,6

* w przeliczeniu na pełne etaty

Liczba studentów i doktorantów na koniec 2025 r. kształtowała się następująco:

Rodzaj studiów	Liczba studentów	Liczba doktorantów
1	2	3
Studia stacjonarne	17 476	866
Studia niestacjonarne	3 477	
Ogółem	20 953	866

2. Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdania finansowego

W 2025 r wynagrodzenia wypłacone podmiotowi uprawnionemu do badania sprawozdania finansowego za rok 2024 wynosiło 40 590,00 zł brutto.

Kwota za badanie sprawozdania finansowego za rok 2025 zgodnie z umową wynosi 41 820,00 zł brutto.

VI. Objąsnienie niektórych istotnych zdarzeń.

W roku 2025 brak:

- zdarzeń dotyczących lat ubiegłych odnoszonych w roku obrotowym na fundusz własny,
- istotnych zdarzeń jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a które nie zostały uwzględnione w sprawozdaniu finansowym,
- zmian w Zasadach rachunkowości, które wywierałyby istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy.

Pominięte w informacji dodatkowej niektóre pozycje określone w zał. nr 1 do ustawy o rachunkowości nie dotyczą Politechniki Warszawskiej lub są w ramach Uczelni nieistotne.

Kwestor

Warszawa
27.03.2026r.

Rektor

Zmiany stanu głównych składników aktywów trwałych

stan na dn 31.12.2025 r. w złotych

Nazwa grupy składników aktywów trwałych	Wartość początkowa (brutto) stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej		Przemieszczenia	Ogółem zwiększenia (3 + 4 ± 5)	Zmniejszenia wartości początkowej			Ogółem zmniejszenia (7 + 8 + 9)	Wartość początkowa brutto stan na koniec roku obrotowego (2 + 6 - 10)	Wartość początk. w pełni zamortyz., nadal używanych środków trwałych
		Aktualizacja	Przychody			Zbycie	Likwidacja	Inne			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I. Wartości niematerialne i prawne	63 920 413,80	0,00	2 177 464,56	0,00	2 177 464,56	0,00	9 809 427,65	0,00	9 809 427,65	56 288 450,71	0,00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	3 854 436,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 854 436,16	0,00
3. Inne WNIP	60 065 977,64	0,00	2 177 464,56	0,00	2 177 464,56	0,00	9 809 427,65	0,00	9 809 427,65	52 434 014,55	0,00
4. Zaliczki na WNIP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	4 191 756 112,67	0,00	235 610 143,64	0,00	235 610 143,64	3 406 597,34	7 612 043,39	26 682 828,67	37 701 469,40	4 389 664 786,91	884 301 341,10
1. Środki trwałe	4 104 384 378,93	0,00	59 160 404,61	101 915 563,11	161 075 967,72	3 406 597,34	7 612 043,39	900 655,34	11 919 296,07	4 253 541 050,58	884 301 341,10
a) grunty i prawo wiecz. użytkowania (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	1 715 339 494,32 3 428 625,72	0,00 0,00	20 084 000,00 0,00	0,00 0,00	20 084 000,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	1 735 423 494,32 3 428 625,72	382 527,68 382 527,68
b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inż. lądowej i wodnej	1 306 995 143,91	0,00	39 778,00	77 343 376,60	77 383 154,60	0,00	675 196,40	0,00	675 196,40	1 383 703 102,11	5 259 271,19
c) urządzenia techniczne i maszyny	1 020 889 254,39	0,00	33 731 268,63	1 451 559,99	35 182 828,62	3 270 910,25	6 815 398,92	876 002,92	10 962 312,09	1 045 109 770,92	845 420 931,79
d) środki transportu	9 654 531,21	0,00	71 542,95	0,00	71 542,95	115 519,84	0,00	17 186,42	132 706,26	9 593 367,90	3 690 709,93
e) inne środki trwałe	51 505 955,10	0,00	5 233 815,03	23 120 626,52	28 354 441,55	20 167,25	121 448,07	7 466,00	149 081,32	79 711 315,33	29 547 900,51
2. Środki trwałe w budowie	86 762 949,54	0,00	143 041 235,02	-101 915 563,11	41 125 671,91	0,00	0,00	1 735 494,12	1 735 494,12	126 153 127,33	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	608 784,20	0,00	33 408 504,01	0,00	33 408 504,01	0,00	0,00	24 046 679,21	24 046 679,21	9 970 609,00	0,00
III. Inwestycje długoterminowe	277 955 769,80	0,00	9 188 905,60	0,00	9 188 905,60	0,00	0,00	8 570 009,30	8 570 009,30	278 574 666,10	
1. Nieruchomości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	277 955 769,80	0,00	9 188 905,60	0,00	9 188 905,60	0,00	0,00	8 570 009,30	8 570 009,30	278 574 666,10	
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	1 569 759,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 569 759,00	
- udziały lub akcje	1 569 759,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 569 759,00	
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach	276 386 010,80	0,00	9 188 905,60	0,00	9 188 905,60	0,00	0,00	8 570 009,30	8 570 009,30	277 004 907,10	
- udziały lub akcje	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00	
- inne papiery wartościowe	276 286 010,80	0,00	9 188 905,60	0,00	9 188 905,60	0,00	0,00	8 570 009,30	8 570 009,30	276 904 907,10	
- udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Umorzenie - amortyzacja

stan na dn 31.12.2025 r. w złotych

Nazwa grupy składników aktywów trwałych	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenia umorzenia (14 + 15 + 16)	Zmniejszenia umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13 + 17 - 18)	Stan na początek roku obrotowego (netto) (2 - 13)	Stan na koniec roku obrotowego (netto) (11 - 19)
		Aktualizacja	Amortyzacja (umorzenie) za rok	Inne zwiększenia					
1	13	14	15	16	17	18	19	20	21
I. Wartości niematerialne i prawne	51 354 610,26	0,00	4 433 928,61	0,00	4 433 928,61	9 800 603,19	45 987 935,68	12 565 803,54	10 300 515,03
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	770 887,24	0,00	770 887,24	0,00	770 887,24	0,00	1 541 774,48	3 083 548,92	2 312 661,68
3. Inne WNIIP	50 583 723,02	0,00	3 663 041,37	0,00	3 663 041,37	9 800 603,19	44 446 161,20	9 482 254,62	7 987 853,35
4. Zaliczki na WNIIP								0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	1 293 798 783,62	0,00	88 166 965,47	0,00	88 166 965,47	11 504 656,42	1 370 461 092,67	2 897 957 329,05	3 019 203 694,24
1. Środki trwałe	1 293 798 783,62	0,00	88 166 965,47	0,00	88 166 965,47	11 504 656,42	1 370 461 092,67	2 810 585 595,31	2 883 079 957,91
a) grunty i prawo wiecz. użytkowania (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	1 187 746,09 1 187 746,09	0,00 0,00	152 304,91 152 304,91	0,00 0,00	152 304,91 152 304,91	0,00 0,00	1 340 051,00 1 340 051,00	1 714 151 748,23 2 240 879,63	1 734 083 443,32 2 088 574,72
b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inż. lądowej i wodnej	357 005 963,07	0,00	32 381 047,65	0,00	32 381 047,65	275 991,33	389 111 019,39	949 989 180,84	994 592 082,72
c) urządzenia techniczne i maszyny	895 497 452,38	0,00	47 960 463,42	0,00	47 960 463,42	10 962 312,09	932 495 603,71	125 391 802,01	112 614 167,21
d) środki transportu	4 815 717,29	0,00	1 049 026,15	0,00	1 049 026,15	118 670,68	5 746 072,76	4 838 813,92	3 847 295,14
e) inne środki trwałe	35 291 904,79	0,00	6 624 123,34	0,00	6 624 123,34	147 682,32	41 768 345,81	16 214 050,31	37 942 969,52
2. Środki trwałe w budowie								86 762 949,54	126 153 127,33
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie								608 784,20	9 970 609,00
III. Inwestycje długoterminowe								277 955 769,80	278 574 666,10
1. Nieruchomości								0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne								0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe								277 955 769,80	278 574 666,10
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale								1 569 759,00	1 569 759,00
- udziały lub akcje								1 569 759,00	1 569 759,00
- inne papiery wartościowe								0,00	0,00
- udzielone pożyczki								0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe								0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach								276 386 010,80	277 004 907,10
- udziały lub akcje								100 000,00	100 000,00
- inne papiery wartościowe								276 286 010,80	276 904 907,10
- udzielone pożyczki								0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe								0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe								0,00	0,00

STAN ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH NALEŻNOŚCI NA POCZĄTEK I KONIEC ROKU 2025

L.p.	Grupa należności	Odpisy aktualizujące należności					Stan na koniec roku obrotowego (BZ)	Należności brutto na koniec roku obrotowego
		Stan na początek roku obrotowego (BO)	Przemieszczenia	Zwiększenia	Wykorzystanie odpisów	Uznanie odpisów za zbędne		
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Odpisy na należności dochodzone na drodze sądowej	15 348 655,76	-8 814 841,72	1 281 788,36	1 706,50	79 374,17	7 734 521,73	7 734 521,73
2.	Odpisy na należności z tytułu dostaw, robót i usług	3 334 844,93	10 244 578,72	798 449,75	646 199,78	243 474,68	13 488 198,94	23 938 874,40
3.	Odpisy na należności z tytułu projektów	3 911 657,56	-1 429 737,00	58 548,00	0,00	0,00	2 540 468,56	26 628 942,31
3.	Odpisy na pozostałe należności	1 381 548,42	0,00	1 197 993,53	1 159 978,40	231,24	1 419 332,31	15 973 457,16
	Razem	23 976 706,67	0,00	3 336 779,64	1 807 884,68	323 080,09	25 182 521,54	74 275 795,60

ZOBOWIĄZANIA WEDŁUG OKRESÓW WYMAGALNOŚCI NA DZIEŃ 31.12.2025 R.

ZOBOWIĄZANIA	Okres wymagalności									
	do 1 roku		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat		Razem	
	stan na									
	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1. Wobec jednostek powiązanych:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek:	159 256 847,33	166 987 793,02	711 046,34	841 196,91	299 769,33	541 887,14	472 011,43	286 223,70	160 739 674,43	168 657 100,77
a) kredyty i pożyczki	42 072,00	47 476,00	94 952,00	94 952,00	94 952,00	94 952,00	278 157,00	230 681,00	510 133,00	468 061,00
b) z tytułu dostaw i usług	25 172 711,29	20 589 368,77	616 094,34	746 244,91	204 817,33	446 935,14	193 854,43	55 542,70	26 187 477,39	21 838 091,52
c) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	274 375,00	12 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274 375,00	12 000,00
d) tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	65 139 585,95	68 614 751,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 139 585,95	68 614 751,11
e) z tytułu wynagrodzeń	45 341 590,82	47 466 666,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45 341 590,82	47 466 666,24
f) inne	23 286 512,27	30 257 530,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 286 512,27	30 257 530,90
Razem	159 256 847,33	166 987 793,02	711 046,34	841 196,91	299 769,33	541 887,14	472 011,43	286 223,70	160 739 674,43	168 657 100,77